

Số: 8.5. /TB-THADS

Mê Linh, ngày 14 tháng 11 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 686 /CV

Ngày 13 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Quyết định số 07/QĐST-DS ngày 30/8/2013 của Toà án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2018 của Chi cục THADS huyện Mê Linh, TP Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong. Trụ sở chính: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án gồm: Phần diện tích đất còn lại của thửa đất số 226, tờ bản đồ số 31, diện tích 339,3m² đất, hình thức sử dụng riêng; Trong đó có 194m² đất ở thời hạn sử dụng lâu dài; 145,3m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến tháng 4/2043 đã được UBND huyện Mê Linh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP788654, vào sổ cấp giấy chứng nhận số H04522 do UBND huyện Mê Linh cấp ngày 08/12/2009 cho hộ ông Lưu Xuân Bộ tại thôn Khê Ngoại, xã Văn Khê, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội và các tài sản gắn liền trên đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 575.360.000đ (Năm trăm bảy mươi lăm triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;


4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 14/11/2018 đến 11 giờ 30 ngày 16/11/2018 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Khu hành chính huyện Mê Linh, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA

CHAP HÀNH VIÊN



Trần Thị My Dung